

SME SÚČASŤOU SILNEJ ENERGETICKEJ SKUPINY GGE

SPOLOČNOSŤ IFM, A. S. VZNIKLA V ROKU 2009 A PATRÍ DO SKUPINY GGE, KTORÁ JE UŽ VIAC AKO 15 ROKOV JEDNÝM Z LÍDROV ENERGETICKÝCH SKUPÍN NA SLOVENSKU. V ROKU 2024 SPOLOČNOSŤ UCED ZÍSKALA 100 % PODIEL SPOLOČNOSTI GGE. TOTO NOVÉ PARTNERSTVO POSKYTLA SKUPINE GGE HLBSIE MEDZINÁRODNÉ ZÁZEMIE A ZÁROVEŇ POSILNILO JEJ STABILITU NA TRHOCH.

Úspech skupiny GGE je postavený najmä na našich zamestnancoch, tak v GGE, a.s., ako aj v našich dcérskych spoločnostiach. Pracujú u nás špičkoví odborníci z oblasti výroby, údržby, dodávky či predaja energií. Vďaka dlhoročnej investícii do ľudského kapitálu z oblasti energetického poradenstva, dokážeme našim klientom pomáhať za bežné hranice dodávateľa či výrobcu

energií. Poradenstvo, ktoré klientom poskytujeme, zahŕňa komplexný pohľad, ako aj efektívne riešenia energetických výziev v rámci ich podnikov.

ZÁZEMIE SKUPINY, VÝHODA PRE VÁS

Vďaka synergiam v rámci skupiny máme know-how nielen

z pozície správcu, ale aj výrobcov či dodávateľov energií.

Aj preto vieme vašim budovám zabezpečiť výhodnú a efektívnu dodávku energií vrátane opatrení na zníženie vašej spotreby. Pôsobíme najmä v okolí Považskej Bystrice, ale správu budov zabezpečujeme po celom Slovensku.

SLUŽBY

Naším klientom zabezpečujeme široké portfólio služieb spojené so správou a údržbou budov, ako aj mnohé iné služby, ktoré skvalitňujú komfort ich bývania.

Naša ponuka zahŕňa technickú správu, energetický manažment, bezpečnostné opatrenia, administratívnu podporu aj klientsky servis. Veríme, že kvalitná správa nehnuteľnosti sa začína odborným prístupom a osobnou zodpovednosťou.

Technickú správu budov realizujeme prostredníctvom pravidelnej údržby a odborných prehliadok technických zariadení. Disponujeme havarijnou službou, ktorá zabezpečí zásah do 24 hodín. Všetky opravy a revízie sú vykonávané našimi skúsenými technikmi.

V oblasti energetického manažmentu sa zameriavame na optimalizáciu nákladov a monitorovanie spotreby. Pomáhame klientom s výberom výhodnejších dodávateľov energií a poskytujeme poradenstvo pri realizácii úsporných opatrení.

Nezabúdame ani na bezpečnosť a ochranu objektov. Zabezpečujeme protipožiarnu ochranu, pravidelnú deratizáciu a dezinfekciu, ako aj poradenstvo v oblasti BOZP.

Administratívnu podporu poskytujeme formou komplexného servisu vrátane organizácie zhromaždení vlastníkov, vedenia dokumentácie a účtovníctva, ako aj asistencie pri čerpaní úverov a vybavovaní dotácií.

Záleží nám aj na osobnom kontakte s klientom, preto poskytujeme asistenčné služby vrátane pomoci

seniorom, donáškových služieb a osobného poradenstva.

Všetkým vlastníkovi poskytujeme prístup na moderný portál „Po schodoch“, ktorý umožňuje jednoduchú a transparentnú správu bytu. Nájdete v ňom kompletne informácie o bytovom dome aj osobnom konte, vrátane stavu meračov vody a tepla. Samozrejmosťou je elektronická komunikácia a hlasovanie, ktoré je už zahrnuté v rámci správcovského poplatku.

Svoje služby poskytujeme aj spoločenstvám vlastníkov bytov (SVB). Vieme zabezpečiť všetky dohodnuté služby v rámci Mandátnej zmluvy a zároveň poskytnúť kompletný servis pri zmene formy správy. Pomôžeme s prechodom zo SVB na správu prostredníctvom správcovskej spoločnosti vrátane ukončenia činnosti SVB.

SPRAVUJEME BUDOVY, MÁME ČÍSLA



5 000

DOMÁCNOSTÍ



110 m²

KANCELÁRIÍ A OBCHODNÝCH
PRIESTOROV



16

ROKOV NA TRHU

SLOVO RIADITEĽKY IFM



Modernizácia pre mňa neznamena len technológie. Samozrejme, pracujeme na zlepšení IT systémov a automatizácii procesov. No rovnako dôležitá je ľudská stránka – budovanie dôvery, dostupnosť, jasná a férová komunikácia. Ako správcovi sa vám pochvaly nedostávajú často, no verím, že keď spojíte technológiu s empatiou, vznikne z toho zdravá firma, ktorú odporúčajú jej vlastní klienti.

Olga Stráňavová, riaditeľka IFM, a.s.



PREČO SI VYBRAŤ PRÁVE NÁS?

IFM, a.s. prináša klientom stabilitu, spoľahlivosť a kvalitu, ktorú dokazujeme každodenne v praxi za výhodnú cenu:

- Viac ako 15 rokov skúseností
- Profesionálny tím technikov a špecialistov
- Individuálny prístup ku každému klientovi
- Dôraz na transparentnosť a efektívne riešenia
- Poplatok za výkon správy je 10 € za byt mesačne bez DPH

